

▶ 会員専用TOP

会員専用

▶ 通知等

日空衛資料(電子データ)

▶ データボックス

▶ 企業会員施工統計調査



空調設備・衛生設備チェックリスト

現場の各段階においてチェックすべき事項をもれなく確認できることに主眼を置いて作成しました。本チェックリストが、施工品質の向上・後戻り作業防止に役立つことを期待します。

(平成31年3月 設備技術委員会)

▶ 働き方改革

▶ 日空衛資料(電子データ)



低炭素社会実現に向けての省エネルギー施策・技術の動向

サンシャイン計画(1974年)以降の省エネルギー関連施策の変遷、建築設備施工会社の視点による建物の代表的な環境性能評価指標、および実際に現場で施工されている具体的な省エネルギー技術の採用件数調査を、低炭素社会の実現に向けての意識を高めるとともに、その手助けとなる資料としてまとめました。

第1章 省エネルギー関連施策の変遷

第2章 代表的な環境性能評価制度

第3章 低炭素ビルにおける省エネルギー技術の導入事例調査

第4章 関連用語集

(平成31年4月 低炭素社会対応委員会)

▶ 社会保険加入対策

▶ 団体会員情報交流

▶ パネルディスカッション

▶ LOVECALL 資料請求・問合せ

(リンク機能の説明)

第1章年表のキーワードに下線(リンク)を付け、クリックして頂くと、第2章、第4章の説明文へ繋がります。(第2章、第4章のキーワード下線(リンク)をクリックすると第1章年表に戻ります)



現場の生産性向上に繋がる手法（空調・衛生工事）

働き方改革を踏まえ多様化する現場の施工形態の変化の中、生産性の向上に繋がるAI・ロボット等の最新技術に関する情報を収集、将来にわたり施工責任と品質の確保を果たすため、施工現場での活用について検討を行い、現場の生産性の向上に繋がる手法(空調・衛生工事)として情報をまとめました。

(平成31年3月 施工形態検討委員会)



オフィスにおける省エネ空調とクールビズ ～室内環境の現状と課題～

省エネ効果が期待できるクールビズ等を適切に運用し良好な執務環境を実現するための課題と対応策を、①日本における室内環境基準(室内冷房温度)の変遷、②諸外国の室内環境基準、③公的調査資料からオフィス環境不適率の推移、④トラブル事例と対応策、⑤クールビズによるオフィス省エネ空調の適切な運用、の観点から調査検討しました。

省エネ・リニューアル工事の設備設計・施工の一助となるように「オフィスにおける省エネ空調とクールビズ～室内環境の現状と課題～」としてまとめました。

(平成31年3月 省エネ・リニューアル事業推進委員会)



入札・契約制度の概要

入札・契約制度委員会では、入札・契約制度に関するキーワードを抽出、その中から11項目について資料を作成、それに基づき問題点・メリット・デメリットなど、意見交換を行いました。

基本的な項目も、資料を集めて意見交換すると改めて勉強になり、委員会で活用した資料・意見をまとめる形で、入札・契約制度の概要として本資料を作成しました。本資料が少しでも会員の皆様の参考になれば幸いです。

(平成31年3月 入札・契約制度委員会)



安全パトロール点検表

この点検表は、当協会発行の「[作業者のための安全衛生手帳](#)」に合わせた点検項目で作成され、点検7項目(安全衛生管理体制、墜落・転落・飛来落下災害の防止、重機災害の防止、電動工具災害の防止、火災・感電災害の防止、危険有害作業、規律・衛生管理)と、指摘コメント、事業主から自社職長・作業員に対する指導教育、伝達事項、事業主から現場に対する要望事項が記載できるように纏められています。点検表のみのご使用もできますが、「[作業者のための安全衛生手帳](#)」と合わせて、事業主と作業員のみなさんでご利用されることをおすすめいたします。

(平成31年1月 生産システム委員会)



人材確保・育成に関する取り組み事例集

以下の8項目の会員各社の事例について取りまとめました。

- ① インターンシップ
- ② リクルート
- ③ 教育（新入社員）
- ④ 教育（社員）
- ⑤ 教育（協力会社）
- ⑥ 資格取得支援（社員）
- ⑦ 資格取得支援（協力会社）
- ⑧ 女性活躍

（平成29年7月 人材委員会）



低炭素社会の実現に向けて

2011年作成のパンフレットの改訂版(2017年)

（平成29年5月 低炭素社会対応委員会）



施工体制台帳作成の手引き

適正な施工体制台帳を作成できる

「施工体制台帳作成の手引き」を作成しました。

（平成29年4月 施工形態検討委員会）



設計・施工一括発注方式の特徴・問題点

（平成29年3月 入札・契約制度委員会）



建築設備の低炭素社会構築に関する参考文献

建築設備の低炭素社会構築に向けた動向や国等の施策及び、計画・算出などの参考文献です。

資料は、文献名、出典、日付、リンク先と共に、建築設備に関連すると思われる概要と数値を抜粋し記載しています。

- ① CO₂削減目標・CO₂削減ポテンシャル

- ② 建物ストック・施工量
- ③ CO₂ 排出量算定原単位
- ④ 施工段階でのCO₂ 排出量
- ⑤ 各種団体の低炭素社会実行計画
- ⑥ CO₂ 削減・取り組み事例

ダウンロードのうえリンクを参照しご活用下さい。

(平成29年3月 日空衛・低炭素社会対応委員会)

給湯設備の省エネ・リニューアル

省エネ効果が期待できる中小規模の福祉・医療・介護施設における給湯設備についての資料を作成しました。

(平成29年3月 日空衛・省エネ・リニューアル事業推進委員会)



給湯設備の省エネ・リニューアル (現地調査エクセルシート)



給湯設備の省エネ・リニューアル

省エネ効果が期待できる中小規模の福祉・医療・介護施設における給湯設備について、

- ① 給湯機器変遷と代表給湯器のシート
- ② 最新省エネ給湯システム
- ③ 時刻別負荷パターンと設計

の3テーマで資料を作成いたしました。

高性能・省エネ給湯器の設備設計・施工にご活用下さい。

また、第3章掲載の「現地調査シート (設備編・不可パターン編)」を、エクセルで用意いたしましたので、併せて、ご活用下さい。

(平成29年3月 日空衛・省エネリニューアル事業推進委員会)



知っておきたい106の事例 - トラブル事例と関連する適用法規・ガイドライン -

“法令の順守”と“コンプライアンスの徹底”をメインテーマに、施工担当者が起こし易い106のトラブル事例について、

- ① 順守しなければならない法規・ガイドライン
- ② 規定・マニュアル

- ③ 工事の際に、法の基に提出が義務付けられている書類の「3項目」を中心に、資料を作成しました。



知っておきたい設備用語（電子データ版）「空衛」2015/9月号

機関誌「空衛」2015年9月号に特集として掲載した『知っておきたい設備用語』を電子データ（エクセル）で掲載いたしました。ダウンロードのうえ、ご活用下さい。

（平成27年9月 日空衛・機関誌委員会）



空調・衛生 施工の目のつけどころ -99の事例-

設備技術委員会では、施工担当者向けに、

- ① 繰り返し発生している事例
- ② 一つのトラブルが全体に影響を及ぼす事例（全数チェックに繋がる事例）
- ③ 基本的（最低限）に知っておいてほしい事例

の「3項目」を基に、系統図と詳細シートで構成した資料を作成いたしました。

本シートは「99枚」ご用意しています。現場や支社店の事務所で、必要なシートを打ち出し、掲示し、現場に従事されている皆さんで、日々内容を確認のうえ、情報の共有化を図ると共に、うっかりミスや確認不足、作業手順の不備による事故を未然に防止し、施工品質の確保に、ダウンロードのうえご活用下さい。（平成27年2月 日空衛・設備技術委員会）* 全110ページ



空調衛生設備工事「積算数量算出マニュアル」改訂2版

この「積算数量算出マニュアル」は、設計図より正確に数量を算出するための数量の計測・計算法について、設計図面では拾いきれない項目や計測の理解を深めるために、図等を多用し実践的に解説しています。

本マニュアルは、平成8年に改訂後、既に17年を経過したことから、新技術の追加や陳腐化した技術を改廃し、「建築設備数量積算基準・同解説（平成13年版）」及び「公共建築設備数量積算基準（平成15年版）」を念頭に、できるだけ整合を図るよう改訂しました。積算の実務や社内教育の技術研修テキスト等として、ダウンロードのうえご活用下さい。（平成25年7月 日空衛・市場問題委員会）* 全130ページ



中小ビルの省エネルギー事例及びビルマルチのエネルギー効率変遷

中小規模ビルの空調改修において主流になっているビル用マルチシステム形空調機の改修事例を収集し、改修の実態やその効果などについて分析を行い取りまとめるとともに、ビルマルチの定格効率（COP）や、通年成績係数（APF）のエネルギー効率変遷についてメーカーの協力を得て調査し、中小規模既存建築ストックの空調改修を促すための情報を提供することを目的として作成しました。ダウンロードのうえご活用下さい。（平成25年4月 日空衛・省エネ・リニューアール事業推進委員会）



「消耗品・小材料の選定と管理」

配管設備に使用される消耗品・小材料の製品紹介と保管・利用上の注意事項

一般的に施工要領書などには纏められていない消耗品を取り上げ、各製品の特徴・使用方法・保管・施工上の注意事項などを資料として纏めました。施工品質の確保と重大トラブルの回避などにお役立ていただきたく、ダウンロードのうえご活用下さい。（平成25年2月 日空衛・設備技術委員会）* 全113ページ



「コストダウンのヒント」

的確なコストダウンは顧客に喜んでいただくための提案であり、我々専門業者の技術力発揮の場面でもあります。

「空調衛生設備の省エネルギー手法」、「技術提案のすすめ」と合わせてご活用下さい。実務で使いやすいように電子データ（エクセル）で掲載いたしました。ダウンロードのうえ、ご活用下さい。



「ESCO物件での省エネルギー事例」調査結果

ESCO物件の省エネルギー手法・効果を整理、分析することで、省エネルギーリニューアール提案のヒントとしていただき、工事受注を推進する一助としてご活用ください。実務での利用を考慮して電子データ（エクセル）で掲載いたしました。ダウンロードのうえ、ご活用下さい。



リニューアール工事におけるトラブル事例集 事例-1～10



リニューアル工事におけるトラブル事例集 事例－11～20



リニューアル工事におけるトラブル事例集 事例－21～34



リニューアル工事におけるトラブル事例集 参考資料（エクセル版）

【37頁～42・45頁】

- ・着工前の現地調査チェックリスト
- ・施工計画書作成時のチェックリスト
- ・フォローアップシート
- ・安全衛生管理計画書
- ・緊急連絡表



リニューアル工事におけるトラブル事例集 参考資料（エクセル版）

【43頁～44頁】

- ・施工計画書・現地K Yシート



空調設備リニューアル評価マニュアル（エクセル版）

営業担当者がリニューアルに関する客先の要望をパソコン上で一緒に確認しながら、最も適したシステムの提案並びにプレゼンテーションができるよう、MSエクセルの表計算機能を用いたソフトを開発したものです。マニュアル等も付属しています。ダウンロードしてお使い下さい。（空調技術委員会、平成13年度及び平成14年度調査研究成果）



環境配慮製品リスト

空調衛生工事において使用する機材・資材から、特に環境に配慮していると認められる製品を会員からのアンケート及びメーカーによる自己評価を元にリスト化してあります。(環境保全委員会、平成14年度調査研究成果)



情報化ビジョンIII「情報の創造と活用」

「情報リテラシー」つまり広い視野を持った情報収集・情報判断力の強化の必要性についてとりまとめたパンフレットです。ダウンロードして社内研修等にお使い下さい。(情報技術委員会、平成14年度調査研究成果)



施工計画の作成要領 - 施工の合理化と安全の一本化 -

施工管理の基本となる施工計画の立案、施工管理のポイント、生産性向上のための施工方法の改善提案などを掲載。社内教育や協力会社向けの教育でご活用下さい。(生産システム委員会、平成16年度調査研究成果)

【1頁～6頁】

①施工計画の立案 ②品質管理 ③工程管理 ④原価管理 ⑤安全衛生管理



施工計画の作成要領

【7頁～16頁】 ⑥改善事例



施工計画の作成要領

【17頁～20頁】 ⑦参考資料



技術提案のすすめ(提案事例集)

基礎技術委員会(平成20年12月)では、省エネルギーを中心に顧客ニーズに合った技術提案は、社会の要求に応えると共に専門工事業者としての技術力をPRし、日空衛のすすめる直接発注(分離発注)の促進にも繋がるとして、会員向け技術資料『技術提案のすすめ』提案事例集を作成しました。

内容は、実施された提案事例を紹介し、参考テーマを合わせて記載しています。PDFをプリントアウトし

をご覧ください。

(平成20年12月 基礎技術委員会)

〒104-0041 東京都中央区新富2-2-7 空衛会館3F TEL(03)3553-6431 FAX(03)3553-6786

Copyright (C) AIR-CONDITIONING & PLUMBING CONTRACTORS ASSOCIATIONS OF JAPAN

*